



Av. Olímpica No.3333, S.S; [www.lacentral.com.sv](http://www.lacentral.com.sv) :PBX (0503) 2268-6000

Si el crédito o préstamo tiene como destino adquirir activos (inmuebles, maquinaria y/o equipo de transporte) o requiere de una garantía real, deberá anexarse adicionalmente a la solicitud la siguiente documentación:

**Inmuebles:**

- ✓ Fotocopia de escritura de propiedad debidamente inscrita en el registro correspondiente.
- ✓ Certificación extractada original
- ✓ Croquis de ubicación.
- ✓ Solvencia Municipal.
- ✓ Carta opción venta.
- ✓ Ficha Catastral.

**Maquinaria:**

- ✓ Fotocopia certificada por notario de factura(s) o escritura de compraventa.
- ✓ Fotocopia de tarjeta de circulación ampliada al 150%(si aplica)
- ✓ Carta opción venta.
- ✓ Carta indicando la dirección donde radicará la prenda e indicar si el solicitante es propietario del dicho inmueble.
- ✓ Certificación extractada del inmueble donde radicará la prenda si el solicitante es propietario de dicho inmueble.

**Nota: Al presentar la solicitud de crédito deberá cancelarse el costo del valúo.**

**Vehículos:**

- ✓ Fotocopia de tarjeta de circulación ampliada al 150%(si aplica)
- ✓ Carta opción venta.
- ✓ Carta indicando la dirección donde radicará la prenda e indicar si el solicitante es propietario del dicho inmueble.
- ✓ Certificación extractada del inmueble donde radicará la prenda si el solicitante es propietario de dicho inmueble.
- ✓ Valúo Original.

Información del vendedor o propietario del inmueble, maquinaria o vehículo a adquirir:

**Persona natural:**

- ✓ Fotocopia de DUI y NIT ampliadas al 150%
- ✓ Fotocopia de tarjeta de IVA si es contribuyente.

**Persona jurídica:**

- ✓ Fotocopia certificada por notario de escritura de constitución y modificaciones (si las hubiere) inscritas en el registro de comercio.
- ✓ Fotocopia certificada por notario de credencial de junta directiva vigente.
- ✓ Fotocopia de DUI y NIT del representante legal ampliados al 150%.
- ✓ Fotocopia de NIT y tarjeta de IVA de la sociedad ampliados al 150%.
- ✓ Los apoderados deberán presentar fotocopia certificada de poder.

Para realizar consultas puede escribir al correo electrónico

[infocreditosycobros@lacentral.com.sv](mailto:infocreditosycobros@lacentral.com.sv).

o llamar a nuestras líneas directas

Tel: (0503) 2268-6055; (0503) 2268-6054; (0503) 2268-6057